



CONSORZIO
DI BONIFICA
VERONESE

Verona, lì **1 DIC. 2025**

Allegati n.

Prot. arrivo 15934 in data 17.11.2025

Rif.: Ing. Alberto Sandrini
e-mail: alberto.sandrini@bonificaveronese.it
PEC consorzio@pec.bonificaveronese.it

Spett.le
COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Area urbanistica – edilizia privata
Piazza Carlo Alberto, 48
37067 - Valeggio sul Mincio (VR)

Spett.le
REGIONE VENETO
Area Tutela e Sviluppo del Territorio
Direzione Operativa
Unità Organizzativa Genio Civile Verona
Piazzale Cadorna, 2
37126 - Verona (VR)

OGGETTO: Quarto Piano degli Interventi PI – Seconda Fase – Variante n. 4, in seguito all'approvazione del Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il triennio 2025 – 2027 del Comune di Valeggio sul Mincio (VR).
Parere di competenza sulla Valutazione di Compatibilità Idraulica ai sensi della D.G.R.V. n. 2948/2009.
Pratica n. 50583 / 2025

Con nota prot. 29534 in data 14.11.2025 il Comune di Valeggio sul Mincio ha presentato la relazione di compatibilità idraulica relativa all'intervento in oggetto, a firma dott.sa geol. Nicoletta Toffaletti, al fine di ottenere il parere idraulico di competenza del Consorzio di Bonifica, ai sensi della D.G.R.V. 2948/2009.

Il suddetto Piano, ai sensi della D.G.R.V. n. 2948/2009 e secondo il principio di invarianza idraulica, prevede per le nuove aree di espansione e trasformazione urbana la realizzazione di sistemi compensativi con volumi di invaso per la laminazione delle portate di picco, calcolati in previsione di eventi con tempo di ritorno di 50 e considerando uno scarico massimo in uscita dal sistema, nel suolo o nella rete consortile, pari a 10 l/s ha.

Gli interventi riguardanti ambiti con superficie inferiore ai 1.000 m² oppure che non prevedono incrementi di superficie edificabile, non vengono sottoposti a valutazione idraulica e per gli stessi viene previsto il solo ricorso alle buone tecniche costruttive per la limitazione delle superfici impermeabili. Per questo intervento (n.1) è stata prodotta asseverazione di non necessità di valutazione idraulica.

U
CONSORZIO DI BONIFICA VERONESE
Protocollo N.0016868/2025 del 01/12/2025

L'elaborato risulta conforme a quanto prescritto dalla suddetta normativa, la valutazione dell'impatto delle variazioni urbanistiche sulla risposta idraulica del territorio e le misure compensative ivi suggerite appaiono adeguate alla natura del territorio medesimo.

Per quanto sopra si esprime

PARERE FAVOREVOLE

all'approvazione della valutazione di compatibilità idraulica in oggetto con le prescrizioni di seguito riportate.

- Al Comune, considerando il livello generale del Piano degli Interventi (PI), si raccomanda, in fase di approvazione dei Piani Urbanistici di Attuazione (PUA), l'acquisizione di specifici progetti esecutivi dei sistemi di compensazione da sottoporre al parere di questo Consorzio.
- Tali studi dovranno recepire le disposizioni e le prescrizioni previste nello studio oggetto del presente parere, con l'eventuale aggiornamento dei sistemi compensativi in base all'effettiva trasformazione urbanistica.
- Nell'attuale fase si ritengono conformi al principio di invarianza idraulica i valori calcolati e fissati nello studio di compatibilità, e ripresi nella seguente tabella:

Ambito	Superficie (m ²)	Volume di laminazione Tr=50 anni (m ³)	Volume di laminazione specifico Tr=50 anni (m ³ /ha)	Nota
Partita 45	700	-	-	Asseverazione idraulica
Partita 46	1592	93	585	
Partita 47	2600	152	585	

- Dovrà essere limitata allo stretto necessario la realizzazione di superfici impermeabili e dovranno essere previste, nelle aree destinate a parcheggio, le soluzioni più idonee a favorire l'infiltrazione delle acque nel terreno (elementi grigliati, ecc.).
- I sistemi di compensazione dovranno essere realizzati con tipologie che favoriscano la buona integrazione con il paesaggio circostante, la facile manutenzione e pulizia degli stessi.
- Gli eventuali recapiti delle acque piovane nella rete idraulica consortile non potranno superare la portata massima di scarico di 10 l/s per ettaro e, comunque, dovranno essere sottoposti a formale procedura autorizzativa da parte dello scrivente Consorzio di Bonifica.



CONSORZIO
DI BONIFICA
VERONESE

-
- Tutte le opere entro e fuori terra, movimenti terra e sistemazioni varie, dovranno rispettare le distanze dai corsi d'acqua secondo le disposizioni della normativa di polizia idraulica di cui ai RR.DD. 368 e 523 del 1904.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE TECNICO
(Ing. Andrea De Antoni)

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Ing. Stefano De Pietri

