



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 13 DEL 28/01/2016

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI EDIFICI PUBBLICI IN ATTUAZIONE DELLA SCHEDA N. 68 DEL PIANO DI AZIONE PER L'ENERGIA SOSTENIBILE (PAES). NELL'AMBITO DEL PATTO DEI SINDACI DELL'UNIONE DEI COMUNI DEI TRE TERRITORI VERONESI - CONTRIBUTO DI CUI ALLA D.G.R.V. N. 1364/14 E D.G.R.V. N. 2777/14 - APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE.

L'anno duemilasedici addì ventotto del mese di gennaio alle ore 15:30 nella Casa Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale:

TOSONI ANGELO	SINDACO	Presente
DAL FORNO MARCO	ASSESSORE	Presente
OLIOSI LEONARDO	ASSESSORE	Presente
VALBUSA VANIA	ASSESSORE	Presente
ANTONINI ANNA PAOLA	ASSESSORE	Presente
MAZZAFELLI SIMONE	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 6

Assenti n. 0

Partecipa all'adunanza il SEGRETARIO GENERALE PERUZZI DR. GIOVANNI.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, il Sig. TOSONI ANGELO che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Comune di Valeggio sul Mincio ha aderito all'iniziativa europea del Patto dei Sindaci con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 29/04/2011 ed ha adottato il Piano di Azione per l'Energia Sostenibile (PAES) con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 2/08/2013, validato dal JRC (Joint Research Center) della Commissione Europea con feedback in data 14 luglio 2014;
- il Comune di Valeggio sul Mincio è "Coordinatore Territoriale del Patto" con il ruolo di struttura di Supporto della Commissione Europea e Capofila dell'Unione dei Comuni dei Tre Territori Veronesi costituita tra i Comuni di Valeggio sul Mincio, Sona, Rivoli Veronese, Cavaion Veronese, San Pietro in Cariano, Fumane e Garda;

DATO ATTO che, ai sensi della D.G.R.V. n. 1364/14 - *"Contributi regionali ai Comuni in attuazione delle politiche di conseguimento degli obiettivi di risparmio energetico disposte dalla D.G.R.V. n. 1594 del 31 luglio 2012 e sulla base dell'art. 11 della L. R. n. 27/2003, per l'incentivazione alla redazione dei Piani d'Azione per l'Energia Sostenibile (PAES) e dei Progetti Preliminari di lavori pubblici, attuativi delle scelte operate nell'ambito dei PAES"* - e della D.G.R.V. n. 2777/14 - *"Approvazione dell'aliquota di finanziamento, delle graduatorie relative e dell'incremento della disponibilità finanziaria per la concessione dei contributi regionali ai Comuni, al fine di incentivare la redazione dei Piani d'Azione per l'Energia Sostenibile (PAES) e dei Progetti Preliminari di lavori pubblici, attuativi delle scelte operate nell'ambito dei PAES. D.G.R. 1594/2012 - D.G.R. n. 1364/2014 - Art. 11 L. R. n. 27/2003. Debito non commerciale"* - il Comune di Valeggio sul Mincio è il "Beneficiario" di contributi per la redazione di progetti preliminari in attuazione delle azioni previste dal PAES, con attribuzione dei conseguenti oneri di rendicontazione, ai sensi e per gli effetti dei richiamati provvedimenti regionali.

RICHIAMATI gli Accordi di Programma, sottoscritti nell'ambito dell'Unione dei Comuni dei Tre Territori Veronesi, tra il Comune di Valeggio sul Mincio e i Comuni di: Garda e San Pietro In Cariano, in data 18/09/2014, di Fumane in data 22/09/2014, di Rivoli Veronese in data 01/10/2014 e di Cavaion Veronese in data 29/09/2014 - *"Accordo di programma per la richiesta di finanziamenti regionali, di cui alla D.G.R.V. n. 1364 del 28/07/2014, nell'ambito del programma europeo del Patto dei Sindaci"* - ai fini delle richieste e della gestione dei contributi;

VISTA la comunicazione di finanziamento della Regione Veneto, Prot. N. 5408 del 25/03/2015 con indicazione delle modalità di gestione della "Graduatoria B" per la realizzazione di progetti preliminari in attuazione delle azioni previste dai PAES;

PRECISATO che i Comuni di Rivoli Veronese e Fumane non hanno dato seguito all'iniziativa di cui alla D.G.R.V. n. 1364/14, come comunicato dall'ufficio del Patto e che il Comune di Sona ha provveduto per proprio conto alla partecipazione al bando per contributi.

PRESO ATTO che il contributo regionale in oggetto è stato concesso con la D.G.R.V. n. 2777/14 per la redazione di progetti preliminari di attuazione delle azioni contenute nei PAES approvati ed in particolare:

- Scheda n. 68 del Comune di Valeggio sul Mincio;
- Scheda n. 48 del Comune di Garda;
- Scheda n. 42 del Comune di San Pietro In Cariano;
- Scheda n. 09 del Comune di Cavaion Veronese.

VISTA la Determinazione n. 540 del 10/12/2015, con cui il RUP designato ha incaricato la ditta LOCOST s.r.l. di Lazise, di redarre il Progetto Preliminare per la riqualificazione energetica degli edifici pubblici tramite interventi sulla loro illuminazione interna, dei Comuni di Valeggio sul Mincio, Garda e San Pietro in Cariano;

VISTO il "Progetto Preliminare per la riqualificazione energetica degli edifici pubblici" in attuazione della Scheda n. 68 del PAES di Valeggio sul Mincio, redatto dalla ditta incaricata LOCOST s.r.l. di Lazise (VR), composto dai seguenti elaborati:

- Elab.01. Relazione Tecnica e Illustrativa;
- Elab.02. Schede Edifici (Stato attuale, Progetto, Verifiche illuminotecniche);
- Elab.03. Abaco tipologico delle apparecchiature;
- Elab.04. Calcolo sommario di Spesa e Quadro Economico Generale.

VALUTATO il sopra citato "Progetto Preliminare per la riqualificazione energetica degli edifici pubblici" con i suoi contenuti e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione in ordine alla realizzazione delle azioni per la sostenibilità energetica del Comune di Valeggio sul Mincio, anche ai sensi e per gli effetti della D.G.R.V. n. 1364/14;

VISTO il quadro economico generale di progetto, come di seguito definito:

PROGETTO PRELIMINARE PER LA RIQUALIFICAZIONE DELL'ILLUMINAZIONE INTERNA DEGLI EDIFICI COMUNALI (SCHEDA N. 68 DEL PAES)		
		IMPORTO (€)
A) SOMME PER LAVORAZIONI E FORNITURE		
A.1	Lavori e forniture	590.000,00
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	20.000,00
A.3	IMPORTO TOTALE LAVORI	610.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1)	Spese tecniche: progettazione definitiva ed esecutiva, completa delle planimetrie degli edifici, calcoli illuminotecnici e quanto altro necessario, compreso il piano di sicurezza e coordinamento (secondo D.M. 143/2013).	57.000,00
B2)	ALTRE SPESE per assistenza al RUP, contratti, accordi bonari, affidamenti, accantonamenti e imprevisti (IVA inclusa).	23.980,00
B3)	<u>IMPOSTE DI LEGGE</u>	
B3.1	IVA 22% su A.1) importo totale lavori	134.200,00
B3.2	IVA e contributi su Spese tecniche	14.820,00
B3.4	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	230.000,00
B5)	QUADRO ECONOMICO - TOTALE	840.000,00

PRECISATO che gli interventi di riqualificazione energetica dell'illuminazione interna di edifici pubblici sono previsti dal Piano di Azione per l'Energia Sostenibile (PAES) approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 2/08/2013 e validato dal JRC (Joint Research Center) della Commissione Europea con feedback in data 14 luglio 2014, ma non sono attualmente compresi nel piano triennale delle opere pubbliche;

VISTO il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i. e relativo regolamento attuativo D.P.R 207/2010;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n 267, sono stati acquisiti ed allegati alla presente deliberazione di cui costituiscono parte integrante e sostanziale, i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai competenti Responsabili;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n 267;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

D E L I B E R A

- 1) Di approvare tutto quanto sopra premesso, esposto e considerato, come parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) Di approvare il "Progetto Preliminare per la riqualificazione energetica degli edifici pubblici" in attuazione della Scheda n. 68 del PAES di Valeggio sul Mincio, redatto dalla ditta incaricata LOCOST s.r.l. di Lazise (VR) e composto dai seguenti elaborati:
 - Elab.01. Relazione Tecnica e Illustrativa;
 - Elab.02. Schede Edifici (Stato attuale, Progetto, Verifiche illuminotecniche);
 - Elab.03. Abaco tipologico delle apparecchiature;
 - Elab.04. Calcolo sommario di Spesa e Quadro Economico Generale.
- 3) Di approvare il quadro economico generale come risultante dal progetto e così quantificato:

PROGETTO PRELIMINARE PER LA RIQUALIFICAZIONE DELL'ILLUMINAZIONE INTERNA DEGLI EDIFICI COMUNALI (SCHEDA N. 68 DEL PAES)		
		IMPORTO (€)
A)	SOMME PER LAVORAZIONI E FORNITURE	
A.1	Lavori e forniture	590.000,00
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	20.000,00
A.3	IMPORTO TOTALE LAVORI	610.000,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1)	Spese tecniche: progettazione definitiva ed esecutiva, completa delle planimetrie degli edifici, calcoli illuminotecnici e quanto altro necessario, compreso il piano di sicurezza e coordinamento (secondo D.M. 143/2013).	57.000,00
B2)	ALTRE SPESE per assistenza al RUP, contratti, accordi bonari, affidamenti, accantonamenti e imprevisti (IVA inclusa).	23.980,00
B3)	<u>IMPOSTE DI LEGGE</u>	
B3.1	IVA 22% su A.1) importo totale lavori	134.200,00
B3.2	IVA e contributi su Spese tecniche	14.820,00
B3.4	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	230.000,00
B5)	QUADRO ECONOMICO - TOTALE	840.000,00

- 4) Di precisare che gli interventi di riqualificazione energetica dell'illuminazione interna di edifici pubblici sono previsti dal Piano di Azione per l'Energia Sostenibile (PAES) approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 2/08/2013 e validato dal JRC (Joint Research Center) della Commissione Europea con feedback in data 14 luglio 2014, dando atto che **non sono** attualmente compresi nel piano triennale delle opere pubbliche.

- 5) Di dare atto, pertanto, che la presente deliberazione non comporta spesa, anche in relazione alle opportunità di finanziamento di cui alla D.G.R.V. n. 1364/14.
- 6) Di rinviare alla competenza del RUP incaricato per l'espletamento di tutte le attività ed incombenze inerenti il progetto preliminare in oggetto, in conformità ai disposti di cui alla D.G.R.V. n. 1364/14 e D.G.R.V. 2777/14, nonché tutte le successive comunicazioni regionali.
- 7) Di dare immediata comunicazione della presente deliberazione al Direttore dell'Ufficio del Patto istituito presso il Comune di Valeggio sul Mincio per le attività di coordinamento e di competenza.
- 8) Di dare atto che in caso di accesso alle opportunità di finanziamento di cui alla D.G.R.V., dovrà essere verificato la compatibilità e la sostenibilità dell'intervento con gli equilibri e le disponibilità del bilancio comunale, in particolar modo per le eventuali quote di cofinanziamento. Contestualmente dovrà essere inserita l'opera nel piano triennale delle opere pubbliche previa eventuale variazione del Documento Unico di Programmazione.

Inoltre con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005.

IL SINDACO
TOSONI ANGELO

IL SEGRETARIO GENERALE
PERUZZI DR. GIOVANNI



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Proposta N. 2016 / 86

Unità Proponente: Settore Edilizia privata e Lavori Pubblici

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI EDIFICI PUBBLICI IN ATTUAZIONE DELLA SCHEDA N. 68 DEL PIANO DI AZIONE PER L'ENERGIA SOSTENIBILE (PAES). NELL'AMBITO DEL PATTO DEI SINDACI DELL'UNIONE DEI COMUNI DEI TRE TERRITORI VERONESI - CONTRIBUTO DI CUI ALLA D.G.R.V. N. 1364/14 E D.G.R.V. N. 2777/14 - APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE.

Per i fini previsti dall'art. 49 comma 1 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 28/01/2016

IL RESPONSABILE DELL'AREA

MAZZI IVO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Proposta N. 2016 / 86

Unità Proponente: Settore Edilizia privata e Lavori Pubblici

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI EDIFICI PUBBLICI IN ATTUAZIONE DELLA SCHEDA N. 68 DEL PIANO DI AZIONE PER L'ENERGIA SOSTENIBILE (PAES). NELL'AMBITO DEL PATTO DEI SINDACI DELL'UNIONE DEI COMUNI DEI TRE TERRITORI VERONESI - CONTRIBUTO DI CUI ALLA D.G.R.V. N. 1364/14 E D.G.R.V. N. 2777/14 - APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE.

Per i fini previsti dall'art. 49 comma 1 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *NON APPOSTO* in merito alla regolarità contabile.

L'insussistenza del parere contabile si motiva per il fatto che la progettazione preliminare non va ad impegnare risorse del bilancio, ma è necessaria per presentare la domanda di finanziamento regionale.

In caso di accesso alle opportunità di finanziamento di cui alla D.G.R.V., dovrà essere verificato la compatibilità e la sostenibilità dell'intervento con gli equilibri e le disponibilità del bilancio comunale, in particolar modo per le eventuali quote di cofinanziamento. Contestualmente dovrà essere inserita l'opera nel piano triennale delle opere pubbliche previa eventuale variazione del Documento Unico di Programmazione.

Lì, 28/01/2016

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEL LUNGO TOMMASO**
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Giunta Comunale N. 13 del 28/01/2016

Settore Edilizia privata e Lavori Pubblici

Oggetto: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI EDIFICI PUBBLICI IN ATTUAZIONE DELLA SCHEDA N. 68 DEL PIANO DI AZIONE PER L'ENERGIA SOSTENIBILE (PAES). NELL'AMBITO DEL PATTO DEI SINDACI DELL'UNIONE DEI COMUNI DEI TRE TERRITORI VERONESI - CONTRIBUTO DI CUI ALLA D.G.R.V. N. 1364/14 E D.G.R.V. N. 2777/14 - APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE..

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 18/02/2016

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
PERUZZI DR. GIOVANNI
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 13 del 28/01/2016

Oggetto: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI EDIFICI PUBBLICI IN ATTUAZIONE DELLA SCHEDA N. 68 DEL PIANO DI AZIONE PER L'ENERGIA SOSTENIBILE (PAES). NELL'AMBITO DEL PATTO DEI SINDACI DELL'UNIONE DEI COMUNI DEI TRE TERRITORI VERONESI - CONTRIBUTO DI CUI ALLA D.G.R.V. N. 1364/14 E D.G.R.V. N. 2777/14 - APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE..

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 05/02/2016 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 25/02/2016

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
PERUZZI DR. GIOVANNI
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona